



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
Unidade de Aprovisionamento Descentralizado (UAD)

ANÚNCIO - CONCURSO	
NARAN PROSEDIMENTU	Aquisição de Serviços de Limpeza e Higiene para o MJ - Lot 1, 2, 3 e 4
Nº. de REFERÊNCIA	MJ/UAD/CONCURSO/05/II/2023
Ref.ª AUTORIZASAUN DESPESA	21/AUTORIZA/DESPESA/APROV/2023
Ref. de Projeto ABERTURA PROCEDIMENTO	21/PROJ/APROV/UAD/2023
Ref.ª ARQUIVO APROVISIONAMENETO	ARQ/21/UAD/APROV/2023

1. ANÚNCIO

O Ministério da Justiça, em nome do Governo da República Democrática de Timor-Leste, está a convidar a Vossa empresa a apresentar uma Proposta para a Aquisição de Serviços de Limpeza e Higiene para o MJ - Lot 1, 2, 3 e 4.

2. ENTIDADE ADJUDICANTE

Informasaun konaba entidade neebe atu adjudica servisu nee mak hanessan tuir mai:

- a. Entidade adjudicante mak Ministériu Justisa;
- b. Plataforma eletrónica ne'ebé entidade adjudicante uza hodi halo komunikasaun iha prosedimentu ida ne'e seidauk ativo mak nee bele haruka esklaresimentu ruma liuhusi email Chefe de Departamento, Dr. Élvio Soriano: uad.procurement.mj.gov.tl@gmail.com

3. OBJETU PROSEDIMENTU NIAN

Objetu resumido ba akizisaun ida nee mak:

- 1) Prestação de serviços de limpeza nos diversos edifícios do Ministério da Justiça situados em Díli e nos municípios, através de adjudicação por lotes, efetuado numa periodicidade mensal.
- 2) Prestação de serviços de saneamento nos edifícios do Ministério da Justiça situados em Díli, inclusive a Prisão de Becora bem como na Prisão de Suai e na Prisão de Gleno, efetuado apenas quando for solicitado.



4. TIPO DE PROCEDIMENTO

Hili ona prosedimentu Concurso ba Prestasaun Servisu ida ne'e tuir artigo 34.º ba Decreto-Lei nº 22/1022, de 11 de Maio, konba ba *Regime Jurídico do Aprovisionamento, dos Contratos Públicos e das Respetivas Infrações*.

5. VALOR GLOBAL MÁXIMO BA PROSEDIMENTU

Valor máximo ba prosedimentu ida nee mak US \$ 276.540,00 (duzentos e setenta e seis mil e quinhentos e quarenta dólares norte americanos), no entanto companhia tenki descreve presu unitário tuir kada pedido ba Lote 1, Lote 2, lote 3 no Lote 4 no entidade adjudicante sei kompara ho presu merkadu.

6. FATIN, PRAZU ATU EZEKUTA PRESTASAUN NO VALIDADE KONTRATU

Relaciona ho fatin, prazu atu ezekuta prestasaun no validade kontratu mak hannessan tuir mai:

- a. Fatin servisu iha Rua da Justiça, Colmera, Díli, Timor-Leste, ho *endereço de correio eletrónico* uad.procurement.mj.gov.tl@gmail.com;
- b. Prazu atu ezekuta prestasaun ida ne'e hanesan mos ho prazu validade kontratu, komesa husi loron 01 fulan maio tinan 2023 to'o loron 30 fulan abril tinan 2024.

7. FORMA KONSULTA DOKUMENTU NO FOLIN

Forma atu konsulta dokumentu sira ka *peça* prosedimentu no prazu atu hadia irregularidade sira ne'ebé deteta ona iha dokumentu:

- a. Konsulta dokumentu fiziku bele efetua iha *Unidade de Aprovisionamento Descentralizado*, Ministériu Justisa;
- b. Konsulta dokumentu liususi online mak atraves de prenci dados iha link: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfX5Nh3CHPy1F16Lbh-01ft94qdwXhYI7EomwUbwdnAzv4-wg/viewform?usp=sf_link
- c. Dokumetus bele sosa presencialmente ho folin USD \$ 20,00 iha unidade aprovisionamento refere.
- d. Prazu atu hadia irregularidade sira mak 1/3 husi prazu ne'ebé fixa ona ba apresentasaun proposta, tuir artigo 48.º, nº2, última parte + 45.º nº3 +46.º, nº3, alínea d).

8. KONFERENCIA PRÉVIA NO ESCLARECIMENTOS

Iha loron 16 fulan fevereiro tuku 08.30h iha unidade salão anfiteatro edifício central Ministério da Justica e Colmera sei realiza encontro ba esclarecimentos ba concorrentes de forma presencial nomos bele iha site visit.

9. FORMA NO PRAZU APRESENTASAUN KA ENTREGA PROPOSTA

Procedimento nee tenki realiza através de submissão de Proposta Técnica e Financeira liuhusi envelope ida apresentada nos seguintes termos:



- a. Poposta tenki hatama dentro do prazo determinado, Iha envelope ia taka metin tau BOX iha *Unidade de Aproveitamento Descentralizado*, Ministério Justisa nomos bele submete através email: uad.procurement.mj.gov.tl@gmail.com;
- b. Prazu apresenta ka entrega proposta, URGENTE (hahan tenki fornese ba prisioneiros): To'ó 17h:30 husi lora 27 fulan Fevereiro.

10. DOKUMENTU BA HABILITASAUN no QUALIFIKASAUN

Dokumentu sira ne'ebe tenke akompania proposta mak hanesan tuir mai ne'e:

- a. Licença atividade Kompania tenke iha *área limpeza e saneamento nomos apresenta documentos de legalizaçãun companhia ka pessoa física hotu tuir programa procedimento determina.*
- b. Konkorente prepara proposta tuir Programa procedimento no *Caderno de Encargo* ka *Bidding Document*, liu-liu kona ba Lista presu unitáriu no presu total, ba Aquisição de Serviços de Limpeza e Higiene para o MJ - Lot 1, 2, 3 e 4 no apresenta documentos hotu neebe exige iha anexo sira.

11. KRITÉRIU ADJUDIKASAUN

Kritériu neebe iha ona i lejislasaun *em vigor*, kritériu melhor relação qualidade-preço (artigo 64.º, nº 3, alínea a) com ponderação 40:60 pra avaliação Técnica:Financeira.

12. KONTRATASAUN BA LOTE SIRA

Sim, bele contrata too máximo quatro lotes por concorrente.

13. CAUÇÃO (KA ULUK HANARAN GARANTIA)

Sim aplika tuir 5% valor total contrato ba caução execução nomos sei aplika 5% valor total bruto ba caução qualidade.

14. IMPOSTOS

Ba servisu nee sei aplika retensaun imposto ba 10% iha kada pagamento efetuado nos termos da lei sekarak konkorrente nia sede mak iha estrangeiro

15. KONDISOES ESPECIAIS

N/A

16. DATA DO ANUNCIO

Data anuncio mak 13 fevereiro 2023.

17. PUBLICASAUN IHA JORNAIS

Sim, iha jornais sei publica referencia ba anuncio, nomos iha website Ministerio da Justica nian sei publica anuncio tomak (www.mj.gov.tl) no Portal aprovisionamento. Publikasaun sira nee ho lian tetun.



18. PREVALÊNCIA EM CASO DE DIVERGÊNCIA NOS DOCUMENTOS

Karik iha *divergência* (ka konflitu entre dokumentu sira hasai husi Ministériu Justisa), dokumentu ne'ebé mak *prevalece* mak *Caderno de Encargos* ka *Bidding Document* (nº 2 artigo 43.º).

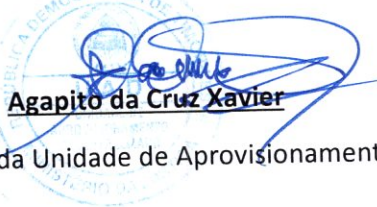
19. LEJISLASAUN NE'EBÉ APLIKA BA KONVITE NE'E

Aplika ba konvite ida ne'e, *Decreto-Lei nº 22/2022, de 11 de Maio*, aprova *Regime Jurídico do Aprovisionamento, dos Contratos Públicos e das Respetivas Infrações* no lejislasaun seluk tan.

Ba Kompañia nia disponibilidade ami hato'o obrigadu.

Díli, 10 de Fevereiro de 2023.

O Autor do anúncio,


Agapito da Cruz Xavier

Chefe da Unidade de Aprovisionamento Descentralizado